

# PROTOKOL O PRŮBĚHU SOUTĚŽE

(„Protokol“)

---

NÁZEV SOUTĚŽE O NÁVRH:	Rozšíření Gočárovvy galerie v Automatických mlýnech
ZADAVATEL:	Pardubický kraj
	Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
	IČ: 70892822
Schválení Soutěžních podmínek porotou:	12.4.2024
Datum zahájení Soutěže:	24.4.2024
Datum uveřejnění Soutěže ve VVZ a	
Soutěžních podmínek na Profilu Zadavatele:	25.4.2024
Evidenční číslo zakázky (VVZ):	Z2024-018236

---

## OBSAH PROTOKOLU

- A) Informace o porotě Soutěže a osobách podílejících se na průběhu Soutěže
- B) Ustavující schůze poroty
- C) Soutěžní podmínky
- D) Vyhlášení Soutěže
- E) Zápis z prohlídky soutěžního místa
- F) Zpráva o vysvětlení Soutěžních podmínek
- G) Zpráva o otevírání soutěžních návrhů
- H) Protokol o posouzení splnění podmínek účasti a zpráva z přezkoušení soutěžních návrhů
- I) Informace o vyřazení soutěžních návrhů a vyloučení účastníků z účasti v Soutěži
- J) Seznam hodnocených soutěžních návrhů
- K) Protokol z hodnotícího zasedání
- L) Stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, jejich pořadí a rozdělení cen
- M) Jmenný seznam všech účastníků Soutěže
- N) Závěrečné zhodnocení Soutěže a podmínky zveřejnění soutěžních návrhů
- O) Přílohy Protokolu

#### **A) INFORMACE O POROTĚ SOUTĚŽE A OSOBÁCH PODÍLEJÍCÍCH SE NA PRŮBĚHU SOUTĚŽE**

---

1. Informace o porotě soutěže jsou uvedeny v Soutěžních podmínkách, které tvoří **Přílohu 1 Protokolu**.

#### **B) USTAVUJÍCÍ SCHŮZE POROTY**

---

1. Ustavující schůze poroty se uskutečnila dne 12. 4. 2024.
2. Protokol z ustavující schůze a souhlas poroty se zněním Soutěžních podmínek tvoří **Přílohu 2 Protokolu**.

#### **C) SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY**

---

1. Soutěžní podmínky tvoří **Přílohu 1 Protokolu**. Kompletní Soutěžní podmínky se soutěžními podklady jsou dostupné na Profilu Zadavatele.
2. Soutěžní podmínky byly opatřeny doložkou regulérnosti a schváleny Českou komorou architektů dopisem ze dne 22. 4. 2024 / č.j. 317-2024/DM/KS. Doložka regulérnosti tvoří **Přílohu 1 Protokolu**.
3. Zadavatel schválil Soutěžní podmínky dne 22. 4. 2024 usnesením Rady města R/2237/24.

#### **D) VYHLÁŠENÍ SOUTĚŽE**

---

1. Soutěž byla zahájena dne 24. 4. 2024 odesláním oznámení Soutěže k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie. Soutěžní podmínky, včetně příloh, byly uveřejněny na Profilu Zadavatele v den uveřejnění oznámení Soutěže ve Věstníku veřejných zakázek, tj. dne 25. 4. 2024.

#### **E) ZÁPIS Z PROHLÍDKY SOUTĚŽNÍHO MÍSTA**

---

1. Dne 13. 5. 2024 od 9:00 hodin se uskutečnila 1. prohlídka soutěžního místa.
2. Dne 3. 6. 2024 od 9:00 hodin se uskutečnila 2. prohlídka soutěžního místa.
3. Zápisy z prohlídky místa tvoří **Přílohu 3 Protokolu**.

#### **F) ZPRÁVA O VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK**

---

1. Zadavatel ve lhůtě pro podání soutěžních návrhů uveřejnil 5 sad vysvětlení Soutěžních podmínek.
2. Kompletní přehled vysvětlení Soutěžních podmínek tvoří **Přílohu 4 Protokolu**.

#### **G) ZPRÁVA O OTEVÍRÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ**

---

1. Lhůta pro podání soutěžních návrhů byla stanovena do 2.8.2024 do 12:00 hodin.
2. Ve lhůtě bylo podáno celkem 13 soutěžních návrhů v listinné podobě a 14 soutěžních návrhů v elektronické podobě (1 z nich byl zneplatněn).
3. Protokol o otevírání soutěžních návrhů v listinné a elektronické podobě a seznam přijatých soutěžních návrhů tvoří **Přílohu 5 Protokolu**.

#### H) PROTOKOL O POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI A ZPRÁVA Z PŘEZKOUŠENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

1. Protokol o posouzení splnění podmínek účasti tvoří **Přílohu 6 Protokolu**.
2. Zpráva z přezkoušení soutěžních návrhů tvoří **Přílohu 7 Protokolu**.

#### I) INFORMACE O VYŘAZENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ A VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKŮ V SOUTĚŽI

1. V průběhu Soutěže nebyl vyřazen žádný účastník.

#### J) SEZNAM HODNOCENÝCH SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

Pořadové číslo fyzické	Pořadové číslo elektronické	Nové číslo soutěžního návrhu
8	11	1
13	14	2
7	7	3
1	5	4
10	12	5
3	6	6
12	10	7
9	3	8
5	1	9
2	2	10
4	8	11
6	4	12
11	9	13
-	13 (zpětvzato)	-

#### K) PROTOKOL Z HODNOTÍCÍHO ZASEDÁNÍ

1. Dne 12.8.2024 se uskutečnilo hodnotící zasedání poroty Soutěže.
2. Protokol z hodnotícího zasedání poroty, včetně souhlasu hlasujících členů poroty, tvoří **Přílohu 8 Protokolu**.

#### L) STANOVISKO POROTY K VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍCH NÁVRHŮ, JEJICH POŘADÍ A ROZDĚLENÍ CEN

1. Porota na svém hodnotícím zasedání provedla hodnocení soutěžních návrhů, a to z toho pohledu, jakou měrou jednotlivé soutěžní návrhy naplnily hodnotící kritéria dle odstavce 8.1. Soutěžních podmínek,

a to v návaznosti na zjištění, k nimž porota dospěla při individuálním prostudování soutěžních návrhů a v rámci společné diskuze vedené porotci k jednotlivým soutěžním návrhům.

2. Na základě hodnocení soutěžních návrhů bylo porotou dle odstavce 9.2. Soutěžních podmínek rozhodnuto o ocenění níže uvedených soutěžních návrhů:

- **1. místo**                      **Soutěžní návrh č. 1**                      **800.000,- Kč**
- **2. místo**                      **Soutěžní návrh č. 13**                      **600.000,- Kč**
- **3. místo**                      **Soutěžní návrh č. 5**                      **400.000,- Kč**

3. Na základě hodnocení soutěžních návrhů bylo porotou dle odstavce 9.2. Soutěžních podmínek rozhodnuto o odměnění níže uvedených soutěžních návrhů:

- **Odměna za dílčí podněty a řešení**                      **Soutěžní návrh č. 3**                      **50.000,- Kč**
- **Odměna za dílčí podněty a řešení**                      **Soutěžní návrh č. 4**                      **50.000,- Kč**
- **Odměna za dílčí podněty a řešení**                      **Soutěžní návrh č. 6**                      **50.000,- Kč**
- **Odměna za dílčí podněty a řešení**                      **Soutěžní návrh č. 11**                      **50.000,- Kč**

#### M) JMENNÝ SEZNAM VŠECH ÚČASTNÍKŮ SOUTĚŽE

ČÍSLO	IDENTIFIKACE ÚČASTNÍKA
<b>1</b> <b>1. místo</b>	Doxa s.r.o. Jenisejská 4, 04012, Košice IČO: 55703232
<b>2</b>	Studený architekti s.r.o. Partizánska 33, Bratislava 81103, Slovenská republika IČO: 44246897
<b>3</b> <b>odměna</b>	Marek Chalupa architekti s.r.o. U Pergamenky 1522/2, Holešovice, 170 00 Praha 7 IČO: 09849866
<b>4</b> <b>odměna</b>	Rusina Frei, s. r. o. Blanická 845/9, 120 00 Praha 2 – Vinohrady IČO: 2308002
<b>5</b> <b>3. místo</b>	Studio Perspektiv s.r.o. Rohanské nábřeží 717/4, Karlín, 186 00 Praha IČO: 02696622
<b>6</b> <b>odměna</b>	ACME Space LTD 76 Tabernacle Street, Londýn, EC2A 4EA Velká Británie IČO: 05003868

<b>7</b>	1/ Ing. arch. Tereza Šváchová Malířská 609/5, Praha 7, PSČ: 170 00 IČO: 05272475 2/ Ing. arch. Barbara Bencová Baranova 1901/4, Praha 3, PSČ: 130 00 IČO: 75387972
<b>8</b>	Kuba & Pilař architekti s.r.o. Kopečná 58, 602 00 Brno IČO: 27738027
<b>9</b>	Építés Sz Stúdió s.r.o. 1016 Budapest, Krisztina körút 71. V.2. Maďarsko IČO: HU 10522532-2-41
<b>10</b>	archicraft s.r.o. Na Maninách 1620/6 170 00, Praha 7 – Holešovice IČO: 28478223
<b>11</b> <b>odměna</b>	Fránek Architects s.r.o. Kamenná 835/13, 639 00 Brno IČO: 01870319
<b>12</b>	Atlas forem s.r.o. Husova 1674, Bílé Předměstí, Pardubice, 530 03 IČO: 17085420
<b>13</b> <b>2. místo</b>	Ing. arch. Martin Prokš, Ing. arch. MgA. Marek Přikryl 1) Ing. arch. Martin Prokš, Vinařská 7, 170 00 Praha 7 IČO: 75887185 2) Ing. arch. MgA. Marek Přikryl, Pod Terebkou 1138/13, 140 00 Praha 4 IČO: 71588761

#### **N) ZÁVĚREČNÉ ZHODNOCENÍ SOUTĚŽE A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ**

1. Porota závěrem poděkovala Zadavateli za uspořádání Soutěže a vyjádřila vděčnost za to, že Zadavatel k vyhlášení Soutěže přistoupil. Zároveň vyjádřila přesvědčení, že vybraný soutěžní návrh bude po dopracování splňovat požadavky Zadavatele definované v soutěžním zadání.

2. Porota dále děkuje všem účastníkům Soutěže za množství profesionálně odvedené práce při zpracování soutěžních návrhů, které ověřily řadu možných řešení a přístupů k naplnění soutěžního zadání a stavebního programu. Soutěž zcela naplnila očekávání Zadavatele a umožnila výběr z celé řady kvalitních řešení. Na základě toho porota rozhodla o rozdělení všech cen v předpokládané výši.
3. V souladu se soutěžním řádem České komory architektů zpřístupní Zadavatel na základě předchozí žádosti účastníka soutěžní návrhy v období počínajícím doručením Protokolu a končícím patnáct dnů po posledním doručení Protokolu účastníku Soutěže. Žádosti o zpřístupnění soutěžních návrhů podávají účastníci Soutěže písemně na emailovou adresu sekretáře Soutěže.
4. Veřejná výstava soutěžních návrhů bude v souladu se Soutěžními podmínkami zahájena nejpozději do 3 měsíců od oznámení rozhodnutí Zadavatele o výběru nejvhodnějších návrhů.

#### **O) PŘÍLOHY PROTOKOLU**

---

<b>Příloha 1</b>	<b>Soutěžní podmínky a doložka regulérnosti</b>
<b>Příloha 2</b>	<b>Protokol z ustavující schůze poroty</b>
<b>Příloha 3</b>	<b>Zápis z prohlídky soutěžního místa</b>
<b>Příloha 4</b>	<b>Přehled vysvětlení Soutěžních podmínek</b>
<b>Příloha 5</b>	<b>Protokol z otevírání soutěžních návrhů a seznam soutěžních návrhů</b>
<b>Příloha 6</b>	<b>Protokol o posouzení splnění podmínek účasti</b>
<b>Příloha 7</b>	<b>Zpráva o přezkoušení soutěžních návrhů</b>
<b>Příloha 8</b>	<b>Protokol z hodnotícího zasedání poroty</b>

---

Souhlas poroty s Protokolem proběhl per rollam a souhlasy jednotlivých porotců jsou uvedeny ve spisu.

14.8.2024

Zápis provedl: Ing. arch. Tomáš Zdvíhal



.....